

Wohnen neu komponiert

# ZWEI KLANG

Zum Tännig 21 • 97078 Würzburg Versbach

## Wohnung WE 2.2

Haus 2 • 1. OG • 3-Zimmer

**Wohnfläche** ..... **86,11 m<sup>2</sup>**

Kochen / Essen / Wohnen ..... 32,51 m<sup>2</sup>

Schlafen ..... 16,80 m<sup>2</sup>

Gast / Kind ..... 11,86 m<sup>2</sup>

Bad ..... 5,76 m<sup>2</sup>

Flur / Garderobe ..... 5,71 m<sup>2</sup>

Abstellraum ..... 1,95 m<sup>2</sup>

Dachterrasse (50%) ..... 11,52 m<sup>2</sup>

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der  
VR Immo-Service Mainfranken GmbH  
Tel: 0931 8099-2528  
[www.vr-ism.de/zweiklang](http://www.vr-ism.de/zweiklang)

