

Wohnen neu komponiert

# ZWEI KLANG

Zum Tännig 21 • 97078 Würzburg Versbach

## Wohnung WE 2.4

Haus 2 • 2. OG • 2-Zimmer

**Wohnfläche** ..... **69,71 m<sup>2</sup>**

Kochen / Essen / Wohnen ..... 33,24 m<sup>2</sup>

Schlafen ..... 16,80 m<sup>2</sup>

Bad ..... 5,97 m<sup>2</sup>

Flur / Garderobe ..... 5,65 m<sup>2</sup>

Abstellraum ..... 1,89 m<sup>2</sup>

Dachterrasse (50%) ..... 6,16 m<sup>2</sup>

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der  
VR Immo-Service Mainfranken GmbH  
Tel: 0931 8099-2528  
[www.vr-ism.de/zweiklang](http://www.vr-ism.de/zweiklang)

